

DECRETO Nº 692 DE 28 DE FEVEREIRO DE 2025

Dispõe sobre o desmembramento de lote urbano e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CÓRREGO DO BOM JESUS Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais.

CONSIDERANDO o disposto no inciso VI do art. 66 da Lei Orgânica do Município de Corrego do Bom Jesus;

CONSIDERANDO o disposto no artigo 12 da Lei Municipal nº 851/2003

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento de 01 (um) lote de terreno urbano situado na **RUA JOSÉ DA SILVA NUNES (ANTIGA RUA PROJETDA “C”), BAIRRO ITAIM** sendo o **Lote de Nº 04, Quadra “A”**, na cidade de **CÓRREGO DO BOM JESUS/MG**, registrado sob a Matrícula nº 34.197 do Cartório de Registro de Imóveis da comarca de Cambuí/MG, com área total de 300,00m², com a seguinte descrição: medindo **10,00m** de frente para a Rua José da Silva Nunes (Antiga Rua Projetada “C”); **10,00m** de fundos confrontando com sucessores de Aparecido Moreira, **30,00m** do lado direito confrontando com o lote 05 e **30,00m** do lado esquerdo confrontando com os lotes 1, 2 e 3, com área de **300,00m²** de propriedade de **RONALDO APARECIDO DA SILVA**, CPF Nº086.695.376-05, que passará, após o ***desmembramento*** em dois lotes de terreno, sendo denominados **Lote 04.A e Lote 04.B**, ambos de propriedade de

RONALDO APARECIDO DA SILVA, CPF N° **086.695.376-05**, com as seguintes especificações:

I - Lote de Nº 04.A, Quadra “A”, com a seguinte descrição: medindo **5,00m** de frente para a Rua José da Silva Nunes (Antiga Rua Projetada “C”); **5,00m** de fundos confrontando com sucessores de Aparecido Moreira, **30,00m** do lado direito confrontando com o lote 04.B e **30,00m** do lado esquerdo confrontando com os lotes 1, 2 e 3, com área de **150,00m²**;

II - Lote de Nº 04.B, Quadra “A”, com a seguinte descrição: medindo **5,00m** de frente para a Rua José da Silva Nunes (Antiga Rua Projetada “C”); **5,00m** de fundos confrontando com sucessores de Aparecido Moreira, **30,00m** do lado direito confrontando com o lote 05 e **30,00m** do lado esquerdo confrontando com o lote 04.A, com área de **150,00m²**;

Art. 2º Os lotes descritos neste Decreto passam a possuir áreas conforme memorial descritivo e croquis anexos.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Registre-se, Publique-se e Cumpra-se.

Município de Córrego do Bom Jesus, aos 28 dias do mês de fevereiro de 2025.

João Gabriel Dias Ribeiro
-Prefeito Municipal-